

EVOLUCIÓN DE LA OFERTA DE SERVICIOS

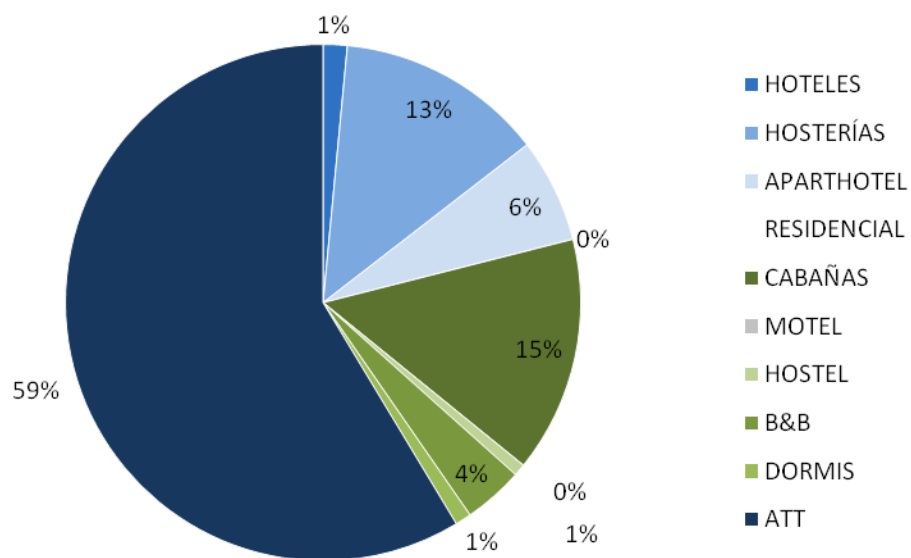
1. ALOJAMIENTO

El servicio de alojamiento es el que más refleja el desarrollo experimentado por la actividad turística en estos últimos años.

Este acelerado crecimiento llevó a la necesidad de establecer pautas que permitan ordenar el mismo desde el punto de vista urbano como turístico propiamente dicho.

Al momento de comenzar un emprendimiento se deben tener en cuenta varias normas que regulan tanto la construcción como los servicios que los alojamiento turísticos deben ofrecer: Decreto Provincial 2790/99; Ordenanza 1415/03; 2659/12 (consultar capítulo del Marco Institucional) y 3918/22.

1.1. Composición de la oferta de establecimientos de alojamiento turístico
Establecimientos habilitados hasta el mes de Diciembre 2022





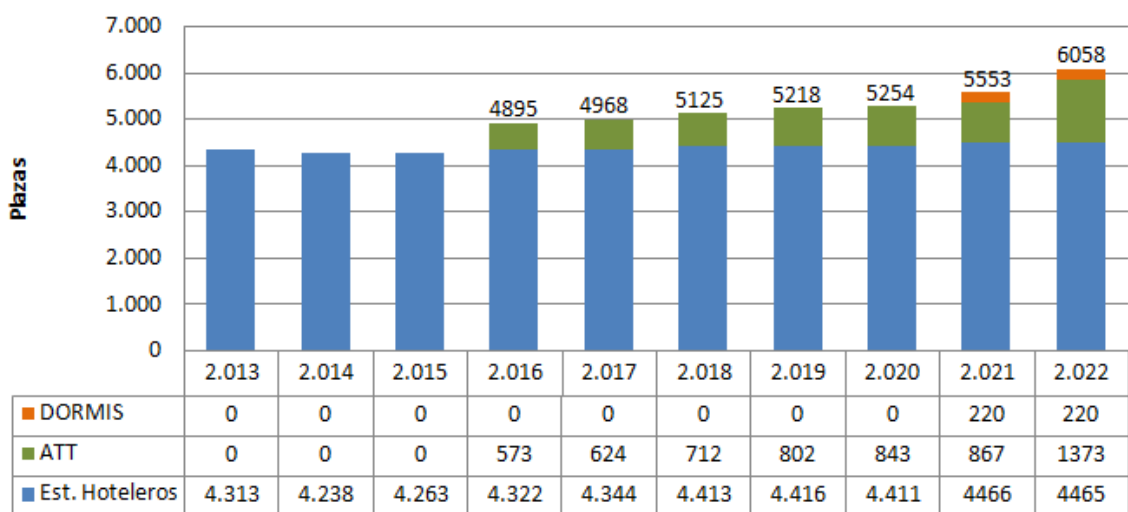
Detalle oferta alojamiento por clase, categoría, habitaciones y plazas 2022

CLASE	CATEGORIA	Cantidad de Establecimientos	Cant de Unid. Habitac.	Cantidad de Plazas	Porcentaje s/ Cant de Establecimientos
HOTELES	4*	2	90	180	
	2*	4	86	183	
<i>Subtotal</i>		6	176	363	2%
HOSTERÍAS	4*	13	176	361	
	3*	21	247	548	
	2*	15	137	321	
	1*	3	31	72	
<i>Subtotal</i>		52	591	1302	13%
APARTHOTEL	4*	2	19	46	
	3*	8	64	189	
	2*	12	177	759	
	1*	4	34	154	
<i>Subtotal</i>		26	294	1148	7%
<i>RESIDENCIAL</i>		0	0	0	0%
CABAÑAS	4*	4	17	86	
	3*	28	145	700	
	2*	13	60	279	
	1*	11	61	275	
	CAB. 1648/05	3	6	30	
<i>Subtotal</i>		59	272	1370	15%
MOTEL		0	0	0	0%
HOSTEL		3	22	95	1%
B&B		15	81	186	4%
DORMIS		4	52	220	1%
ATT		234	350	1373	59%
TOTAL		399	1838	6057	100%
CAMPINGS		4	310	1150	

FUENTE: Secretaria Municipal de Turismo – Área Técnica.



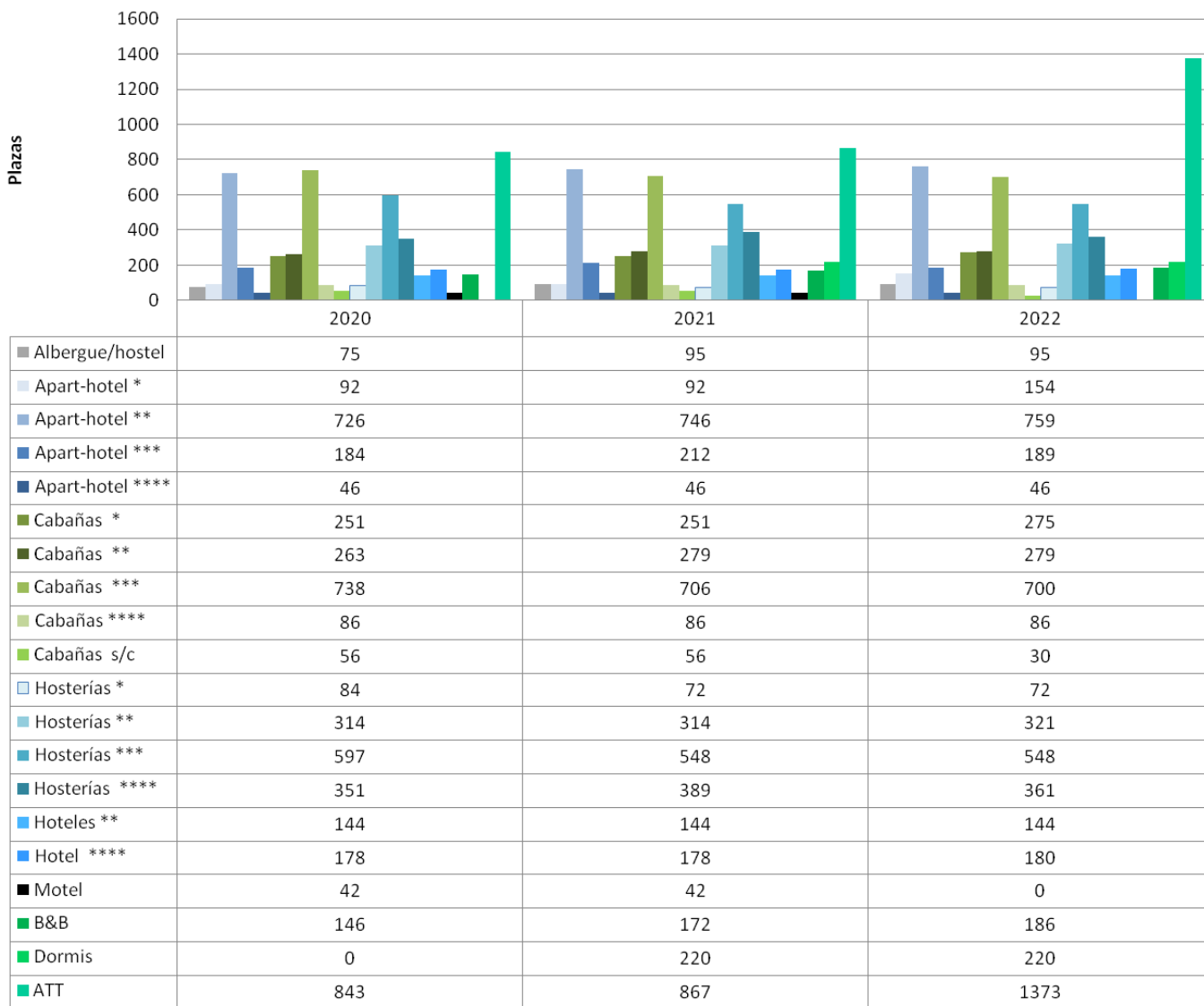
1.2. Evolución anual de las plazas establecimientos habilitados 2022



FUENTE: Secretaria Municipal de Turismo – Área Técnica.



1.2.1. Evolución anual de plazas en alojamientos turísticos según clase y categoría 2022



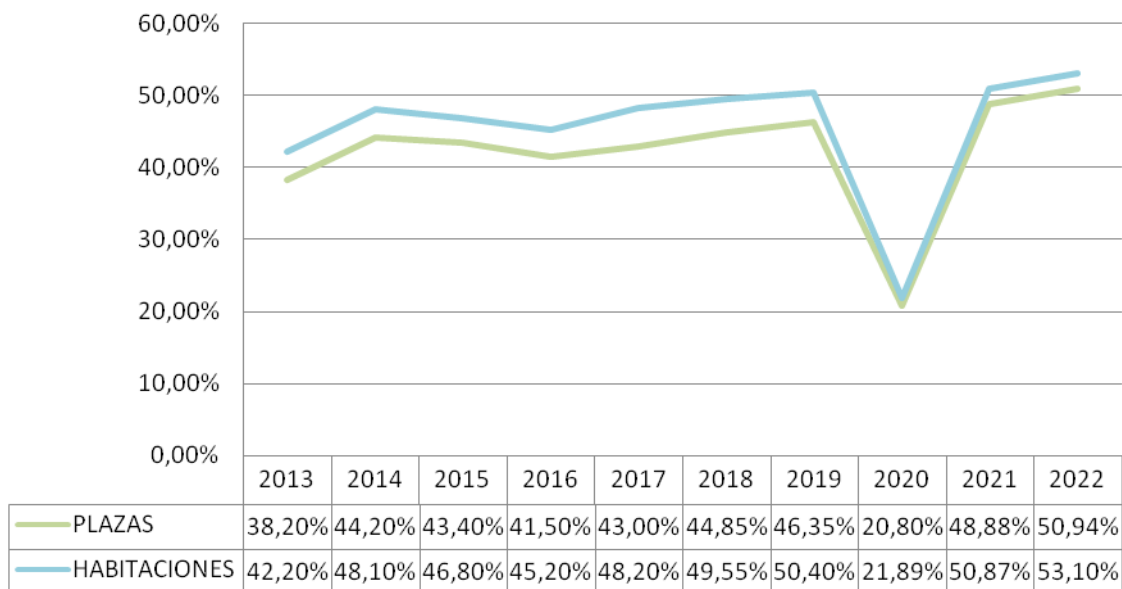
*2020 – Emergencia Sanitaria Covid- 19 Decreto Nacional N° 260/20.

FUENTE: Secretaría Municipal de Turismo – Área Técnica.

Como se indica en la introducción de la guía de inversores 2021, la incorporación de las ATT a la localidad no es de larga data, por lo cual, si bien lo estamos incorporando en las estadísticas para el análisis del lector consideramos que aun es muy reciente su introducción para analizarlo a la par de los otros establecimientos.



1.2.2. Porcentaje de ocupación en habitaciones y plazas por año 2022



*2020 – Emergencia Sanitaria Covid- 19 Decreto Nacional N° 260/20.

FUENTE: Secretaría Municipal de Turismo – Área Técnica.



PLAZAS

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ENERO	91,30%	90,50%	92,40%	77,80%	78,90%	84,90%	84,50%	85,73%	75,09%	95,32%
FEBRERO	77,20%	81,90%	85,20%	70,90%	71,80%	75,10%	71,45%	83,46%	73,68%	90,58%
MARZO	45,10%	49,50%	55,80%	42,40%	42,10%	46,95%	46,60%	45,84%	52,20%	67,60%
ABRIL	18,30%	29,10%	28,20%	33,90%	35,90%	35,25%	37,40%	-	35,61%	48,65%
MAYO	13,40%	17,00%	11,30%	18,20%	16,90%	17,35%	20,90%	-	14,35%	32,08%
JUNIO	17,60%	17,00%	15,10%	20,00%	17,70%	17,45%	23,60%	-	9,64%	28,43%
JULIO	45,70%	43,70%	40,50%	42,80%	49,60%	46,60%	51,20% *	-	49,26%	55,08%
AGOSTO	25,60%	32,00%	27,60%	28,30%	29,10%	27,15%	28,90% *	-	51,20%	39,18%
SEPTIEMBRE	24,50%	24,60%	26,30%	27,50%	30,90%	30,60%	34,60%	-	49,98%	30,34%
OCTUBRE	23,90%	29,30%	27,40%	28,90%	30,90%	27,80%	33,40%	-	45,53%	36,96%
NOVIEMBRE	38,20%	41,00%	36,10%	39,00%	42,20%	41,95%	52,20%	-	61,25%	42,99%
DICIEMBRE	37,60%	43,20%	40,00%	39,50%	39,50%	47,80%	44,70%	34,60%	68,74%	44,11%
Porcentaje anual	38,20%	44,20%	43,40%	41,50%	43,00%	44,85%	46,35%	20,80%	48,88%	50,94%

HABITACIONES

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
ENERO	91,60%	92,10%	92,30%	80,90%	84,20%	87,70%	85,50%	87,00%	77,48%	95,23%
FEBRERO	78,70%	84,00%	85,90%	72,70%	76,60%	78,70%	74,80%	84,35%	74,76%	91,34%
MARZO	51,00%	55,80%	61,40%	48,50%	50,60%	54,40%	52,50%	53,30%	55,84%	70,37%
ABRIL	23,50%	34,40%	32,10%	39,40%	42,30%	41,70%	44,25%	-	38,81%	50,18%
MAYO	19,00%	21,60%	13,70%	21,90%	22,20%	23,40%	27,90%	-	14,77%	36,17%
JUNIO	21,50%	20,40%	18,60%	23,30%	21,10%	20,80%	28,70%	-	11,11%	29,48%
JULIO	48,50%	44,80%	43,50%	44,30%	51,90%	49,00%	52,20%	-	49,70%	55,24%
AGOSTO	29,40%	35,90%	30,50%	31,40%	33,90%	32,10%	31,40%	-	51,84%	40,66%
SEPTIEMBRE	28,80%	28,60%	29,50%	30,50%	35,60%	35,70%	38,50%	-	53,33%	32,68%
OCTUBRE	27,40%	34,60%	31,90%	32,70%	35,10%	33,70%	37,80%	-	49,75%	40,51%
NOVIEMBRE	43,30%	45,60%	41,90%	44,00%	47,50%	47,60%	56,50%	-	64,17%	48,04%
DICIEMBRE	43,40%	46,60%	43,80%	43,40%	44,30%	50,20%	49,20%	38,00%	68,88%	47,25%
Porcentaje anual	42,20%	48,10%	46,80%	45,20%	48,20%	49,55%	50,40%	21,89%	50,87%	53,10%

*2019 – Emergencia climática – Ord. N°3525/2019

*2020 – Emergencia Sanitaria Covid- 19 Decreto Nacional N° 260/20. Se nota un incremento en el porcentaje de ocupación, pero ha disminuido la cantidad de alojamientos abiertos.

FUENTE: Secretaría Municipal de Turismo – Área Técnica.

1.2.3. Porcentaje de ocupación anual en habitaciones y plazas por categoría de establecimientos 2013 – 2022

HABITACIONES

	Hotel **** y **	Hostería ****	Hostería ***	Hostería ** y *	Apart Hotel **** y ***	Apart Hotel **	Apart Hotel *	Cabaña ****	Cabaña ***	Cabaña **	Cabaña *	Cabaña Ord. 1648/05	Hostel, B&B y Residencial	ATT
2013	47,30%	44,97%	54,49%	46,47%	44,40%	70,10%	41,39%	45,17%	54,16%	50,88%	52,42%	52,64%	30,77%	0,00%
2014	17,47%	20,07%	22,80%	20,77%	19,90%	24,80%	20,19%	17,95%	22,87%	23,77%	24,69%	24,27%	18,54%	0,00%
2015	40,74%	45,64%	47,05%	38,93%	40,22%	70,95%	29,29%	42,37%	44,71%	40,56%	60,93%	38,98%	45,08%	0,00%
2016	43,42%	47,51%	47,87%	37,64%	40,81%	63,14%	32,09%	36,29%	43,43%	39,66%	51,37%	77,75%	43,92%	7,39%
2017	43,89%	48,73%	41,75%	36,85%	36,59%	64,49%	27,48%	34,52%	42,23%	39,21%	48,10%	31,93%	44,83%	32,44%
2018	43,42%	47,51%	47,87%	37,64%	40,81%	63,14%	32,09%	36,29%	43,43%	39,66%	51,37%	77,75%	43,92%	7,39%
2019	40,74%	45,64%	47,05%	38,93%	40,22%	70,95%	29,29%	42,37%	44,71%	40,56%	60,93%	38,98%	45,08%	7,55%
2020	17,47%	20,07%	22,80%	20,77%	19,90%	24,80%	20,19%	17,95%	22,87%	23,77%	24,69%	24,27%	20,59%	24,19%
2021	47,30%	44,97%	54,49%	46,47%	44,40%	70,10%	41,39%	45,17%	54,16%	50,88%	52,42%	52,64%	41,62%	55,89%
2022	52,74%	48,34%	59,80%	46,16%	46,04%	69,78%	39,93%	41,93%	52,23%	47,64%	57,69%	42,23%	55,56%	49,98%

PLAZAS

	Hotel **** y **	Hostería ****	Hostería ***	Hostería ** y *	Apart Hotel **** y ***	Apart Hotel **	Apart Hotel *	Cabaña ****	Cabaña ***	Cabaña **	Cabaña *	Cabaña Ord. 1648/05	Hostel, B&B y Residencial	ATT
2013	31,83%	40,54%	37,08%	32,66%	40,69%	48,77%	39,32%	18,17%	35,61%	34,58%	38,43%	38,94%	40,45%	0,00%
2014	35,80%	45,51%	36,24%	36,98%	39,35%	51,96%	38,13%	32,48%	40,52%	37,86%	45,74%	40,22%	41,93%	0,00%
2015	40,30%	43,29%	34,21%	36,98%	39,35%	52,87%	32,38%	33,79%	37,73%	34,36%	49,15%	37,58%	38,66%	0,00%
2016	41,77%	53,84%	43,63%	41,74%	46,48%	51,53%	38,77%	36,99%	44,76%	45,47%	57,91%	35,46%	43,45%	19,09%
2017	43,12%	49,00%	38,91%	33,57%	33,94%	48,46%	27,75%	29,60%	36,03%	36,29%	43,87%	26,93%	35,60%	30,65%
2018	42,46%	47,35%	44,08%	34,40%	39,13%	51,26%	29,28%	30,54%	36,98%	35,84%	47,23%	34,56%	34,62%	6,64%
2019	41,68%	45,27%	42,98%	36,28%	38,19%	56,48%	23,95%	34,92%	38,98%	37,02%	57,56%	34,31%	35,84%	7,63%
2020	17,04%	19,89%	22,07%	19,92%	18,73%	21,67%	19,02%	15,45%	20,69%	21,78%	23,75%	21,59%	19,25%	23,98%
2021	45,01%	45,92%	51,21%	44,48%	43,14%	61,52%	40,36%	41,84%	49,76%	46,20%	50,60%	49,36%	31,80%	55,28%
2022	42,47%	40,21%	48,06%	35,93%	36,26%	59,27%	30,12%	29,76%	39,99%	36,38%	45,62%	31,45%	46,41%	49,29%

*2019 – Emergencia climática – Ord. N°3525/2019

*2020 – Emergencia Sanitaria Covid- 19 Decreto Nacional N° 260/20.

FUENTE: Secretaría Municipal de Turismo – Área Técnica.

En los cuadros 1.2.3. asentamos en negrita color los tres porcentajes de ocupación más altos de la última década y resaltamos los 3 porcentajes más altos del 2022.

1.2.4. Porcentaje de ocupación mensual en habitaciones y plazas por categoría de establecimientos 2020, 2021 y 2022

Porcentajes de ocupación en **HABITACIONES** por categorías de establecimientos hoteleros año **2022**

Habitaciones 2022	Hotel **** y **	Hostería ****	Hostería ***	Hostería ** y *	Apart Hotel **** y ***	Apart Hotel **	Apart Hotel *	Cabaña ****	Cabaña ***	Cabaña **	Cabaña *	Cabaña Ord. 1648/05	Hostel, B&B y Residencial	ATT
Ene.	93,64%	86,68%	96,81%	92,53%	96,05%	98,26%	100,00%	99,20%	96,21%	99,53%	98,95%	98,35%	98,31%	98,23%
Feb.	92,41%	83,58%	94,34%	90,45%	94,46%	95,37%	92,18%	93,75%	90,72%	95,79%	96,37%	87,35%	92,26%	93,45%
Mar.	72,82%	65,11%	78,10%	66,73%	70,14%	82,93%	54,63%	44,94%	60,96%	62,12%	76,41%	78,33%	73,50%	67,75%
Abril.	50,63%	42,55%	58,85%	36,95%	34,30%	76,66%	24,75%	20,81%	45,69%	39,56%	54,52%	18,06%	49,23%	44,50%
May.	41,23%	48,08%	40,10%	20,01%	32,84%	75,00%	18,15%	21,21%	27,32%	12,55%	26,94%	2,50%	27,03%	17,86%
Jun.	24,93%	33,80%	30,23%	20,01%	18,44%	67,06%	15,80%	10,00%	25,37%	12,20%	26,88%	7,58%	23,74%	22,21%
Jul.	53,41%	47,52%	57,16%	47,48%	47,37%	70,78%	46,67%	63,35%	60,26%	58,56%	72,91%	37,21%	53,99%	63,24%
Ag.	35,63%	30,99%	52,99%	32,11%	29,20%	57,29%	27,54%	30,37%	42,77%	44,57%	48,01%	22,09%	45,42%	37,29%
Sep.	26,71%	24,45%	40,81%	27,24%	23,09%	40,67%	30,57%	27,31%	40,58%	30,74%	36,94%	30,30%	29,51%	29,86%
Oct.	44,05%	33,32%	46,24%	43,50%	27,72%	68,86%	18,01%	23,53%	35,36%	31,16%	40,94%	11,43%	54,85%	31,68%
Nov.	46,57%	43,41%	64,48%	41,51%	43,49%	50,85%	25,81%	30,30%	46,43%	41,33%	47,77%	47,92%	59,47%	45,14%
Dic.	50,83%	40,55%	57,53%	35,41%	35,36%	53,62%	25,00%	38,41%	55,11%	43,53%	65,64%	65,63%	59,44%	48,59%
Promedio	52,74%	48,34%	59,80%	46,16%	46,04%	69,78%	39,93%	41,93%	52,23%	47,64%	57,69%	42,23%	55,56%	49,98%

Porcentajes de ocupación en **PLAZAS** por categorías de establecimientos hoteleros año 2022

Plazas 2022	Hotel **** y **	Hostería ****	Hostería ***	Hostería ** y *	Apart Hotel **** y ***	Apart Hotel **	Apart Hotel *	Cabaña ****	Cabaña ***	Cabaña **	Cabaña *	Cabaña Ord. 1648/05	Hostel, B&B y Residencial	ATT
Ene.	92,51%	84,96%	96,45%	90,75%	95,86%	97,64%	99,69%	94,20%	95,53%	99,04%	99,29%	97,80%	97,56%	98,13%
Feb.	91,81%	81,54%	93,32%	88,34%	94,85%	94,50%	93,00%	83,20%	88,46%	93,75%	96,83%	85,42%	89,19%	92,82%
Mar.	69,86%	64,05%	76,84%	65,37%	66,16%	82,14%	55,06%	37,77%	54,37%	54,00%	76,42%	74,41%	70,59%	67,47%
Abril.	48,14%	42,05%	56,40%	32,73%	31,85%	76,77%	25,25%	17,10%	40,18%	30,47%	53,22%	15,76%	43,80%	43,67%
May.	33,34%	47,80%	31,20%	17,76%	30,59%	80,18%	14,32%	18,07%	21,72%	9,83%	19,95%	1,82%	22,25%	16,10%
Jun.	23,12%	33,78%	22,97%	18,00%	18,02%	66,52%	14,23%	10,00%	23,06%	10,05%	20,54%	6,12%	19,94%	22,57%
Jul.	51,38%	46,49%	55,39%	45,26%	46,09%	67,90%	43,84%	58,79%	58,11%	56,28%	71,54%	35,77%	45,66%	63,51%
Ag.	34,36%	29,93%	49,64%	29,45%	28,70%	54,10%	22,56%	28,78%	38,34%	42,31%	41,23%	20,00%	40,89%	39,16%
Sep.	25,26%	23,58%	35,86%	24,86%	21,80%	35,83%	28,57%	26,70%	35,06%	29,93%	30,08%	22,96%	23,63%	28,18%
Oct.	41,41%	32,17%	41,42%	41,52%	24,43%	64,22%	17,89%	18,67%	30,98%	29,67%	35,12%	8,77%	49,16%	30,11%
Nov.	42,35%	41,91%	59,91%	36,58%	38,32%	42,25%	24,98%	26,05%	39,65%	39,97%	38,48%	45,72%	98,31%	43,20%
Dic.	48,63%	39,23%	53,82%	31,31%	34,35%	46,77%	21,68%	32,03%	49,92%	40,32%	64,04%	60,61%	53,52%	46,51%
Promedio	42,47%	40,21%	48,06%	35,93%	36,26%	59,27%	30,12%	29,76%	39,99%	36,38%	45,62%	31,45%	46,41%	49,29%

Porcentajes de ocupación en **HABITACIONES** por categorías de establecimientos hoteleros año 2021

	Hotel **** y **	Hostería ****	Hostería ***	Hostería ** y *	Apart Hotel **** y ***	Apart Hotel **	Apart Hotel *	Cabaña ****	Cabaña ***	Cabaña **	Cabaña *	Cabaña Ord. 1648/05	Hostel, B&B y Residencial	ATT
Ene.	69,70%	74,29%	72,98%	72,86%	76,13%	74,21%	88,28%	93,38%	93,93%	89,92%	93,84%	98,57%	80,08%	96,05%
Feb.	64,48%	71,74%	69,99%	70,11%	72,14%	82,82%	82,39%	78,60%	87,44%	85,99%	88,94%	93,83%	73,99%	92,48%
Mar.	62,31%	45,50%	55,42%	48,91%	48,90%	80,46%	53,42%	33,46%	59,70%	51,51%	66,73%	73,03%	55,27%	68,46%
Abril.	29,48%	40,83%	42,68%	31,83%	29,78%	62,38%	34,07%	35,71%	38,04%	30,69%	42,47%	48,77%	29,41%	45,55%
May.	9,17%	20,76%	14,81%	6,14%	12,05%	33,40%	4,57%	-	10,47%	8,99%	18,27%	2,00%	8,17%	16,68%
Jun.	8,06%	13,43%	19,88%	6,48%	9,76%	29,53%	0,00%	0,00%	13,37%	5,10%	1,00%	7,69%	5,63%	6,34%
Jul.	46,24%	45,39%	60,52%	64,15%	40,39%	67,67%	48,37%	61,37%	55,16%	56,87%	54,06%	52,88%	31,33%	60,17%
Ag.	51,38%	29,44%	57,82%	51,30%	40,52%	79,49%	31,60%	45,54%	58,19%	64,39%	49,83%	40,20%	35,02%	57,99%
Sep.	49,78%	41,55%	59,56%	46,69%	48,72%	82,52%	25,00%	48,40%	51,12%	57,34%	40,10%	53,70%	29,44%	53,68%
Oct.	45,30%	38,13%	57,65%	45,26%	33,17%	79,21%	26,92%	32,43%	45,96%	41,90%	52,78%	34,68%	37,94%	45,12%
Nov.	63,12%	59,72%	72,49%	57,33%	60,07%	80,33%	47,80%	52,73%	65,36%	50,28%	64,05%	60,39%	49,62%	57,21%
Dic.	68,65%	58,89%	70,03%	56,64%	61,23%	89,17%	54,28%	60,47%	71,13%	67,56%	56,92%	65,91%	63,54%	70,95%
Promedio	47,30%	44,97%	54,49%	46,47%	44,40%	70,10%	41,39%	45,17%	54,16%	50,88%	52,42%	52,64%	41,62%	55,89%

Porcentajes de ocupación en **PLAZAS** por categorías de establecimientos hoteleros año 2021

Plazas 2021	Hotel **** √ **	Hostería ****	Hostería ***	Hostería ** √ *	Apart Hotel **** √ ***	Apart Hotel **	Apart Hotel *	Cabaña ****	Cabaña ***	Cabaña **	Cabaña *	Cabaña Ord. 1648/05	Hostel, B&B y Residencial	ATT
Ene.	66,03%	72,72%	66,76%	66,26%	76,46%	62,18%	91,85%	93,02%	89,07%	89,05%	91,99%	98,57%	48,47%	96,87%
Feb.	60,98%	70,25%	63,38%	64,64%	71,35%	74,83%	80,79%	70,74%	83,24%	83,39%	90,04%	93,69%	46,46%	93,31%
Mar.	57,63%	44,31%	49,60%	47,23%	44,19%	68,49%	47,68%	30,40%	54,89%	38,76%	63,49%	70,54%	35,98%	68,24%
Abril.	29,02%	39,94%	37,18%	31,47%	27,62%	54,96%	29,94%	29,37%	31,75%	24,55%	37,20%	47,39%	22,77%	45,80%
May.	8,86%	20,99%	11,79%	5,99%	10,38%	31,94%	3,13%	-	8,82%	6,57%	20,54%	2,07%	6,01%	14,95%
Jun.	8,82%	12,88%	12,60%	6,41%	7,68%	30,39%	0,00%	0,00%	11,69%	4,25%	0,50%	3,07%	3,52%	5,29%
Jul.	45,81%	44,34%	57,21%	64,50%	42,55%	62,24%	44,79%	59,81%	52,36%	53,30%	55,59%	50,58%	26,10%	58,95%
Ag.	43,88%	53,77%	57,18%	51,22%	41,16%	68,51%	29,99%	43,66%	53,77%	57,18%	45,71%	32,26%	31,56%	56,96%
Sep.	48,63%	39,70%	59,53%	45,91%	46,73%	67,41%	21,24%	42,88%	45,58%	51,03%	34,79%	45,08%	25,62%	51,99%
Oct.	42,57%	37,01%	57,81%	43,00%	32,60%	59,39%	26,83%	29,19%	39,24%	36,92%	52,31%	30,87%	34,91%	43,64%
Nov.	61,68%	58,59%	71,69%	53,72%	58,26%	71,46%	53,81%	48,24%	59,06%	45,32%	61,32%	54,76%	40,48%	56,25%
Dic.	66,20%	56,56%	69,81%	53,43%	58,69%	86,41%	54,24%	54,77%	67,66%	64,13%	53,69%	63,40%	59,77%	71,08%
Promedio	45,01%	45,92%	51,21%	44,48%	43,14%	61,52%	40,36%	41,84%	49,76%	46,20%	50,60%	49,36%	31,80%	55,28%

Porcentajes de ocupación en **HABITACIONES** por categorías de establecimientos hoteleros año 2020

	Hotel **** √ **	Hostería ****	Hostería ***	Hostería ** √ *	Apart Hotel **** √ ***	Apart Hotel **	Apart Hotel *	Cabaña ****	Cabaña ***	Cabaña **	Cabaña *	Cabaña Ord. 1648/05	Hostel, B&B y Residencial	ATT
Ene.	71,63%	79,89%	88,92%	87,37%	79,54%	94,91%	82,91%	71,81%	91,10%	92,69%	96,86%	94,83%	88,79%	92,69%
Feb.	70,90%	78,03%	89,63%	86,83%	80,57%	92,51%	80,12%	75,28%	87,00%	89,51%	93,80%	90,67%	82,57%	89,80%
Mar.	44,49%	48,43%	60,97%	54,51%	50,73%	67,38%	40,30%	28,69%	47,38%	57,39%	50,22%	48,72%	46,65%	52,85%
Abril.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
May.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jun.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jul.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ag.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sep.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oct.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nov.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dic.	22,58%	34,46%	34,02%	20,49%	27,98%	42,78%	38,89%	39,63%	48,90%	45,65%	55,36%	57,00%	29,11%	54,96%
Promedio	17,47%	20,07%	22,80%	20,77%	19,90%	24,80%	20,19%	17,95%	22,87%	23,77%	24,69%	24,27%	20,59%	24,19%

Porcentajes de ocupación en **PLAZAS** por categorías de establecimientos hoteleros año 2020

Plazas 2020	Hotel **** y **	Hostería ****	Hostería ***	Hostería ** y *	Apart Hotel **** y ***	Apart Hotel **	Apart Hotel *	Cabaña ****	Cabaña ***	Cabaña **	Cabaña *	Cabaña Ord. 1648/05	Hostel, B&B y Residencial	ATT
Ene.	69,88%	79,20%	87,85%	83,97%	78,30%	89,00%	83,37%	61,69%	87,37%	90,18%	96,94%	90,59%	86,20%	93,29%
Feb.	71,19%	77,68%	89,11%	83,97%	78,04%	87,07%	76,50%	64,66%	82,28%	86,88%	94,85%	87,27%	80,65%	90,06%
Mar.	41,29%	47,89%	59,57%	51,36%	41,19%	47,46%	37,63%	20,23%	33,32%	44,57%	45,71%	28,93%	43,77%	47,89%
Abril.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
May.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jun.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jul.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ag.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sep.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Oct.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nov.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dic.	22,12%	33,94%	28,25%	19,76%	27,28%	36,46%	30,72%	38,86%	45,34%	39,70%	47,49%	52,34%	20,43%	56,47%
Promedio	17,04%	19,89%	22,07%	19,92%	18,73%	21,67%	19,02%	15,45%	20,69%	21,78%	23,75%	21,59%	19,25%	23,98%

*2020 – Emergencia Sanitaria Covid- 19 Decreto Nacional N° 260/20.

FUENTE: Secretaría Municipal de Turismo – Área Técnica.

En los cuadros 1.2.4. destacamos en negrita color el porcentaje anual más alto.

1.3. Tarifas anuales promedio por temporada 2022

Temporadas

ALTA – Enero, Febrero, MXGP, Pascuas, Julio, Agosto (temporada invernal) y 2da quincena de Diciembre

MEDIA – Marzo, Abril / Septiembre, Octubre, Noviembre y 1er quincena de Diciembre

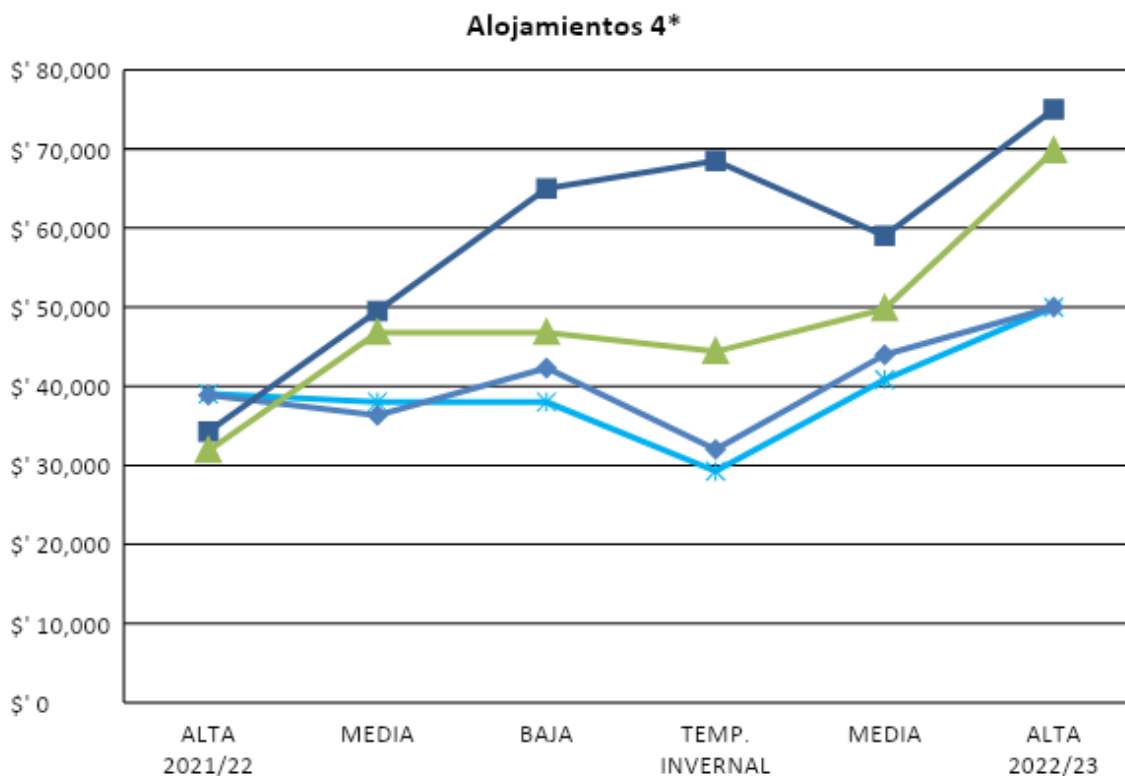
BAJA – Mayo, Junio

Base

Doble (02 huéspedes) – Hoteles, Hosterías, Albergues, Residenciales y B&B

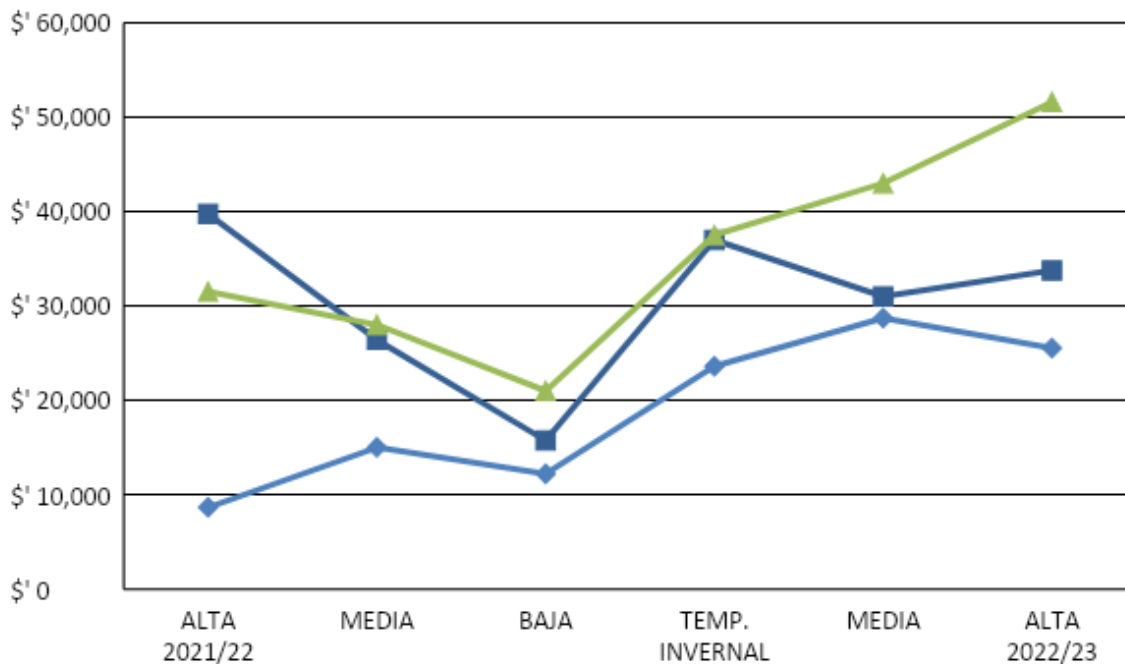
Cuádruple (04 huéspedes) – Cabañas y Apart- Hoteles

Single (01 huésped) – Hostels

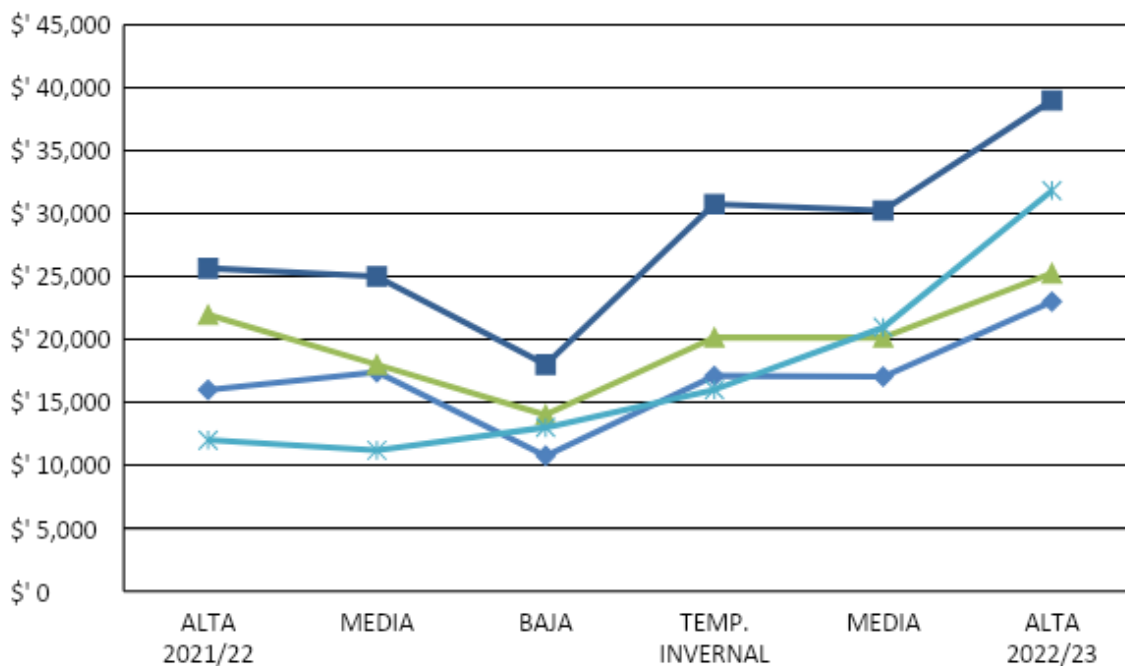




Alojamientos 3*

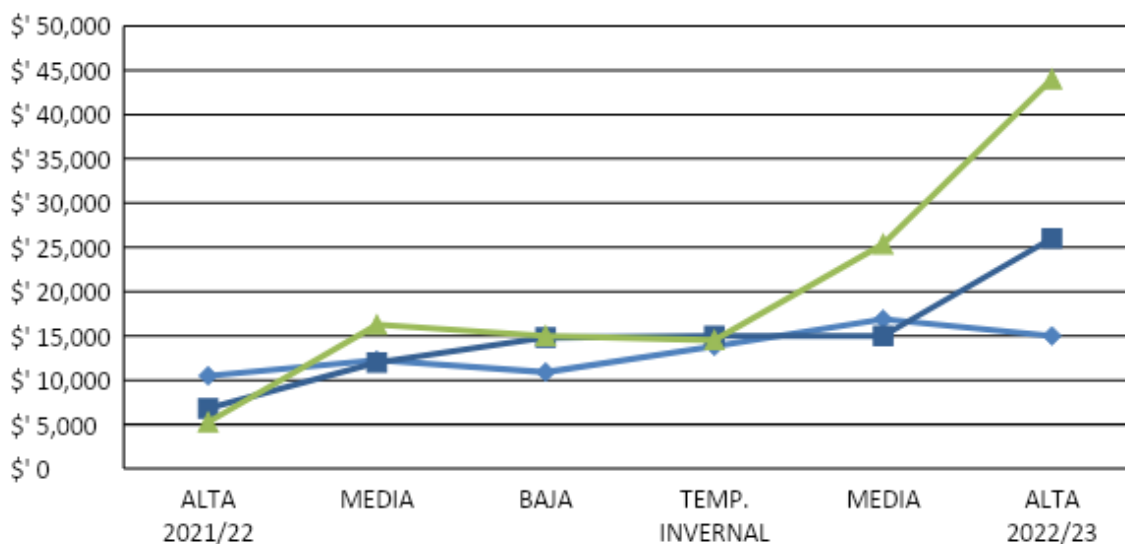


Alojamientos 2*

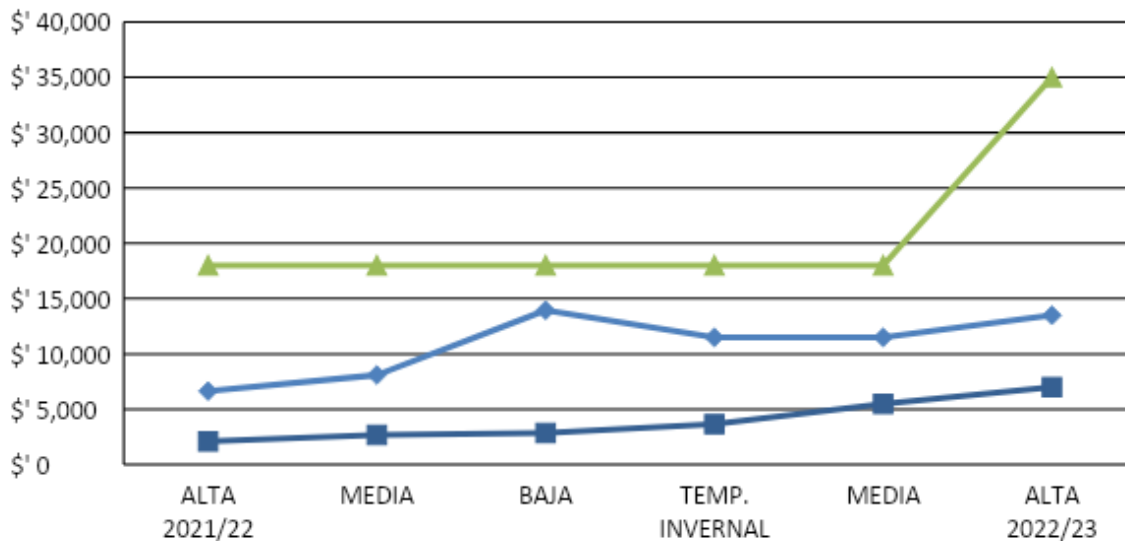




Alojamientos 1*



Otros alojamientos



FUENTE: Secretaria Municipal de Turismo – Área Técnica.



1.4. Empresas y actividades relacionadas al turismo en la localidad 2022

SERVICIOS	2022
EMPRESA DE VIAJES Y TURISMO	7
ALQUILER DE AUTOS	7
ALQUILER DE BICICLETAS	12
ALQUILER / TRAVESIAS EN KAYAK	3
PASEOS LACUSTRES	12
CABALGATAS	3
CATAMARANES	3
CENTROS RECREATIVOS	3
LUGARES RECREATIVOS	1
ALQUILER DE FOURTRAX/CUATRICICLOS	1
BANCOS Y CASAS DE CAMBIO	4
ARTICULOS REGIONALES	24
CASAS DE FOTOGRAFIAS	1
CANCHA DE GOLF	2
BUCEO	1

PRESTADORES DE SERVICIOS	2022
GUÍA DE TREKKING/MONTAÑA	1
GUÍA DE PESCA	5
GUÍA DE SITIO	-
GUÍA DE MOUNTAIN BIKE	-
GUÍA OBSERVACION DE AVES	2

FUENTE: Secretaria Municipal de Turismo – Área Técnica.

El objetivo de este informe es facilitar información fidedigna a potenciales inversores que desean invertir en la localidad. En caso de precisar más información, por favor solicitarla por mail a tectur@villalaangostura.gov.ar